

## Bulletin de souscription d'actions ordinaires

Je soussigné(e) :

M<sup>me</sup>  M.  Nom : ..... Prénom : .....

Adresse : .....

Code postal : ..... Ville : .....

Téléphone : .....

Courriel : .....

Déclare avoir pris connaissance du Document d'Information Synthétique (DIS), des Statuts et du Rapport de gestion comprenant les derniers Comptes annuels, précisant le capital actuel et le fonctionnement de la société URBAN SOLIDARITE INVESTISSEMENT

Société en commandite par actions (SCA), dont le siège social est 33 avenue du Maine - 75015 Paris et développe des solutions innovantes au service des seniors modestes, des familles monoparentales précarisées et des jeunes ménages d'actifs médians en recherche d'accession.

Et constituée en date du 3/12/2018, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° 844 290 338 et agréée ESUS le 11/01/2019.

Lesdites parts sociales ont fait l'objet d'une labellisation FINANSOL en date 2/6/2020.

Leur rémunération sera la suivante en application de la législation à la date de souscription sera liée aux résultats chaque année de la société avec une distribution de dividendes capée réglementairement au taux TMO\* + 5%.

\* TMO = Taux Moyen de rendements des Obligations des sociétés privées.

Déclare par les présentes, souscrire à (nombre) ..... actions ordinaires de classe A, de 500 euros chacune.

A l'appui de ma souscription, je verse en numéraire à la société,

la somme (en lettres) de ..... (en chiffres) de ..... euros.

Règlement par chèque ci-joint à l'ordre de : **URBAN SOLIDARITE INVESTISSEMENT SCA**

Règlement par virement sur le compte : **CAISSE D'ÉPARGNE CEPAC**  
**IBAN : FR76 1131 5000 0108 0136 3772 143**  
**Code BIC : CEPARPP131**

J'accepte d'être convoqué(e) aux assemblées par courrier électronique, que la société URBAN SOLIDARITE INVESTISSEMENT ait recours à la transmission par voie électronique de l'envoi des formalités de convocation, de documents d'informations et plus généralement d'informations et de communications institutionnelles. L'objectif est de limiter les envois papier et vous permettre une information rapide et accessible.

Je reconnais, en outre, qu'il m'a été remis un exemplaire sur papier libre du présent bulletin de souscription et que j'ai pris la pleine mesure des facteurs de risques exposés ci-dessous :

### FACTEURS DE RISQUES

La société se doit d'insister auprès de ses souscripteurs sur les facteurs de risques affectant leur investissement.

- ☛ Conjoncture économique : des facteurs économiques externes sont à considérer lors du développement d'une activité économique. Ces risques peuvent être imprévisibles (Ex : crise économique, bulle financière, nouveaux entrants sur le marché de l'entreprise etc.).
- ☛ Résultats prévisionnels : par nature ceux -ci sont fluctuants et simplement probables. Ils sont impossibles à garantir sur la durée.
- ☛ Risque de perte totale ou partielle du capital : aucune activité économique n'est à l'abri d'une défaillance majeure pouvant entraîner un risque d'illiquidité des titres voire la perte partielle ou totale du capital.

Fait à .....

Le .....

Signature précédée de la mention manuscrite

« Lu et approuvé »

Signature et cachet de la Société



Pièces justificatives à fournir :

- Pour une personne physique : le questionnaire de connaissance client (i.e. « Profil d'investisseur »), copie de carte d'identité ou passeport en cours de validité, justificatif de domicile de moins de 3 mois
- Pour une personne morale : extrait K-bis de moins de 3 mois et statuts à jour
- Pour une association : statuts et procès-verbal de nomination du mandataire

Urban Solidarité Investissement est membre du 1<sup>er</sup> collège de l'association 